

INFORMATION BOX

見学会

糸満市・中古住宅オープンハウス

日時=1月8日(土)、9日(日) 午前10時~午後5時
場所=糸満市新垣

◆土地96坪、建物34.5坪の鉄筋コンクリート造2階建て。平成元年築、リフォーム済。24畳の広々リビング。問い合わせ/㈱やすらぎ沖縄店(フリーダイヤル=0120・502・560)

那覇市・モデルハウス見学会

日時=1月8日(土)~10日(月) 午前10時~午後7時
場所=那覇市小禄

◆土地50坪、建物38坪の鉄筋コンクリートブロック造2階建て。今回に限り、お子様の入場はお断りしている。問い合わせ/㈱沖建住宅 那覇支店(電話=098・840・1600)

沖縄市・建売住宅オープンハウス

日時=1月8日(土)~10日(月) 午前11時~午後6時
場所=沖縄市登川

◆土地47.64坪、建物29.34坪の補強コンクリートブロック造2階建て。青いのぼりが目印。他、2棟あり。問い合わせ/㈱ガーデン(電話=098・988・6663)

相談会

那覇市・1月無料相談所

日時=1月12日(水) 午後1時~午後4時
場所=(社)沖縄県不動産鑑定士協会(那覇市久米)

◆不動産鑑定評価に関する事や土地税制などの相談を無料で受け付ける。電話による予約制。予約受付・問い合わせ/沖縄県不動産鑑定士協会(電話=098・867・6275)

那覇市・住まいの無料法律相談会

日時=1月21日(金) 午前9時30分~午後12時
場所=沖縄県産業支援センター小会議室

◆弁護士が無料で住まいに関する法律相談を受ける。定員は4名で、相談は事前に予約が必要。申し込み・問い合わせ/住まいの総合相談窓口(電話=098・858・1300)

那覇市・地デジ相談会

日時=1月7日(金)、8日(土) 午前10時30分~午後4時30分

場所=サンエー那覇メインプレイス1階
◆地上デジタル放送を楽しむための相談会を開催する。参加無料。なお、天候不順などより中止になる場合もあるので、開催日に関しては問い合わせを。問い合わせ/デジサポ沖縄(電話=098・993・1002)

那覇市・暮らしの行政相談

日時・内容=1月7日(金)、11日(火) 午前10時~午後4時/行政相談

1月12日(水) 午後1時~午後4時/不動産取引相談

1月13日(木) 午後1時~午後4時/登記・人権

場所=那覇中央郵便局1階ロビー西側
問い合わせ/沖縄行政評価事務所(電話=098・867・1100)

住まい情報館



スペイン瓦の施工例。鮮やかな瓦の色が沖縄の青空に映える



太陽光発電システムの設置例

同社は、スペイン瓦やフランス瓦などの輸入瓦のほか、日本瓦、沖縄瓦まで豊富な種類の瓦を扱っており、施主の要望に合った瓦をそろえている。

瓦を固定する釘やビスは、サビや腐食に強いステンレス製で、釘穴からの雨漏りを防ぐパッキンも耐久性に優れた合成ゴムなため丈夫で長持ちと強調する。常に在庫を確保し、補修もスピーディーに対応している。

「メーカー6社の太陽光システムを扱っています。最新のソフトを使い、太陽光パネルの設置図面や月々の発電量、光熱費などを詳細にシミュレーションします。それにより、屋根の形状や家族構成、ライフスタイルに最適な太陽光システムの設置が提案できます。見積もりは無料ですのでお気軽にご相談ください」と呼び掛けている。

問い合わせは、同社(電話)098・944・4496

南おきなわ屋根工事店

太陽光発電を販売・設置

屋根工事の専門技術生かし

瓦屋根は断熱性に優れ、沖縄の強い日差しから家を守るだけでなく、防水性にも優れている。南おきなわ屋根工事店は、洋風瓦や日本瓦、沖縄瓦などあらゆる屋根工事に対応。その専門技術を生かし、太陽光発電システムの販売・設置も展開している。

日本瓦は、防災性に優れた瓦を各種取り扱っている。釘やビスだけで固定されるのではなく、瓦同士が重なり合うことで台風や地震でも瓦がズレたり落下しないように、各メーカーがそれぞれ工夫をこらしている。

「太陽光発電システムの販売・設置も始めた。瓦屋根やコンクリート屋根、架台など屋根の種類を問わず設置できるのが強み。特に難しいとされる瓦屋根への設置は、屋根工事の専門技術を生かしている。」

「メーカー6社の太陽光システムを扱っています。最新のソフトを使い、太陽光パネルの設置図面や月々の発電量、光熱費などを詳細にシミュレーションします。それにより、屋根の形状や家族構成、ライフスタイルに最適な太陽光システムの設置が提案できます。見積もりは無料ですのでお気軽にご相談ください」と呼び掛けている。

問い合わせは、同社(電話)098・944・4496

イベント・セミナー

那覇市・講座「琉球列島の自然史入門」

日時=1月29日(土) 午前9時30分~午後12時
場所=沖縄県立博物館・美術館

◆おきなわ県民カレッジ美ら島学講座⑤「琉球列島の自然史入門」の受講生を募集。沖縄の陸生生物についての講義や博物館内の展示物を鑑賞する。定員は50名で受講料は無料。ただし、入館料320円は自己負担。申し込み・問い合わせ/沖縄県教育庁生涯学習振興課 生涯学習推進センター(電話=098・864・0474)

那覇市・空手の技でらくらく介護

日時=1月15日(土) 午後1時30分~午後4時
場所=那覇市総合福祉センター 2階大会議室

◆介護者の身の安全を確保し介護するために、空

手の達人が実技を交え、腰に優しい介護法を伝授する。定員は80名で受講料は無料。受付は会場にて先着順。問い合わせ/NPO法人 沖縄バリアフリー研究会(電話=098・858・3495)

相談会やイベント、講座など住まい、暮らしに関する情報を募集しています。あて先はファクス=098-934-6677、Eメール=jyuutaku@jpress.co.jp。締め切りは掲載希望日の7日前。紙面の都合により掲載できない場合もあるので、ご了承ください。

那覇市 小禄 モデルハウス見学会&住宅相談会

1/8日(土) 9日(日) 10日(月) 今度の土(日)月 AM10:00~PM7:00

◆土地50坪 ◆建物38坪

お正月特別企画!!

ワイドタイプ 限定3棟

特別価格 **2,364.6万円** (税込) (原価2,300万円)

※このキャンペーンは1月31日をもって終了させていただきます。

◆建坪38坪 ◆完全自由設計 ◆2Fトイレ・カードキー

※大変申し訳ありませんが、今回に限りお子様のご入場を固くお断りさせていただきます。

あけましておめでとうございます。~人と住まいのまんなかで~ 沖建住宅那覇支店を 本年も宜しくお願い致します。 スタッフ一同

OPEN AM9:00~PM9:00(毎週水曜日定休日) 那覇支店/那覇市小禄5-13-4 コーポみまわり1-A

株式会社 **沖建住宅** 098-840-1600 検査 JIO

http://www.okiken-naha.com

沖縄公庫からのご案内 マンション管理組合の皆様へ

「マンション修繕債券」

積立希望組合募集!!

マンションの大規模修繕工事に備えて、はじめませんか?

募集期間 **11/30(火)~1/11(火)** 募集口数 **90口** (1口:50万円 積立口の積立可)

【制度の内容】マンション管理組合が積み立てている修繕積立金で、公庫が発行する債券を安定的に継続購入していただくことにより、修繕積立金の計画的な積立・適切な管理をサポートします。

■応募方法:積立申込書と必要書類を公庫へ郵送(募集口数を超える申込みがあった場合は抽選で積立組合を選定します。)

■債券種類:利付10年債

■利率:10年満期時0.865%(税引前)

■債券払込方法:事務受託銀行へ必要書類を送付し、3月1日から3月10日までに積立金を銀行指定口座に振込む

■債券償還方法:債券発行から1年以上経過後、買入れ請求可能

■利息支払方法:毎年3月に積立組合の指定口座へ振込

応募手続説明書(申込書付き)を配布しています。

〈お問い合わせ先〉 **沖縄振興開発金融公庫 融資第三部住宅融資班**

〒900-8520 那覇市おもろまち1丁目2番26号 TEL.098-941-1850 FAX.098-941-1915 http://www.okinawakouko.go.jp/